



TOP ARAD

S.C. TÎRGURI OBOARE ȘI PIETE S.A. ARAD

ARAD, P-ța Mihai Viteazul Nr.13, www.top-arad.ghidularadean.ro

Tel:0257 250056, 0257 250016, Fax:0257 252403

OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI J02/37/1996 CIF: RO 8145406

CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

CONVOCATOR

Nr.2575 din 29.11.2012

Consiliul de Administrație al SC TOP SA Arad, înregistrat la ORC sub nr.J02/37/1996, având CUI 8145406, capital social subscris și vărsat de 132.375 lei, în temeiul art.117 alin.(1) din Legea 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al art.15 alin.(1) din actul constitutiv, pentru toți acționarii înscrși în registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 29.11.2012, stabilită ca dată de referință, convoacă Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor pentru data de 08.01.2013, orele 12,00, la sediul societății din Arad, Piața Mihai Viteazul nr.13, cu următoarea ,

ORDINE DE ZI

1. Aprobarea Proiectului de BVC și lista de investiții pentru anul 2013.

Documentele ședinței referitoare la ordinea de zi sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul societății începând cu data publicării convocării.

Dacă nu sunt îndeplinite condițiile de validitate la prima convocare se convoacă pentru a doua oară Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor cu aceeași ordine de zi, pentru 09.01.2013, orele 12,00, la adresa și locul menționate pentru prima convocare.

Pentru informații suplimentare, vă rugăm să vă prezentați la sediul societății din Arad, Piața Mihai Viteazul nr.13 sau să ne contactați la telefon 0257.25.00.56.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Ioan Plaveți





TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIETE S.A. ARAD

ARAD, P-ța Mihai Viteazul,
Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403 ,www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

Nr. 2538 / 26.11.2012

NOTA DE FUNDAMENTARE a Proiectului de BVC pentru anul 2013

Bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2013 la SC TOP SA reprezinta principalul instrument de programare atat a rezultatelor financiare, cat si a fondurilor necesare, previziunea veniturilor si a cheltuielilor, urmarind asigurarea echilibrului financiar intern (finantarea activitatii de exploatare, asigurarea lichiditatii necesare pentru efectuarea lucrarilor de investitii, reparatii , mentenanta, plata salariilor, previzionarea relatiilor cu banca, furnizorii, clientii, cu bugetul de stat, bugetul asigurarilor sociale si protectiei sociale).

Datele cuprinse in buget sunt la nivelul intregii societati si se refera la veniturile, cheltuielile si rezultatele preconizate a se realiza in anul financiar 2013 comparativ cu cele realizate in anul 2012.

Elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli (BVC) pe anul 2013 s-a facut in conformitate cu metodologia Ministerului Economiei si Finantelor , cu respectarea Reglementarilor contabile armonizate cu Directia a IV-a a Comunitatilor Economice Europene si cu Standardele Internationale de Contabilitate .

La fundamentarea veniturilor din exploatare s-a utilizat metoda extrapolarii luandu-se ca baza anul 2012 si proiectandu-se datele la conditiile anului 2013.Cat privesc veniturile financiare sunt prevazute cu 29 % mai mici pentru ca in cazul realizarii in intregime a programului de investitii pe anul 2013 , disponibilitatile la banca nu mai au aceiasi amplitudine ca in anul 2012 . Sumele reprezentand venituri din exploatare au fost preluate in formularul de BVC in baza situatiei „ Prevederile cifrei de afaceri pe anul 2013”.

Fundamentarea cheltuielilor de exploatare s-a facut in functie de natura elementelor de cheltuieli de catre fiecare compartiment din structura societatii astfel :

- Compartimentul achizitii,licitatii a intocmit programul de achizitii pe anul 2013 in baza caruia s-au determinat cheltuielile materiale , cheltuielile cu utilitatiile (energie electrica , apa, energie termica, cheltuieli cu servicii postale si taxe de telecomunicatii) , cheltuielile cu serviciile executate de terti.Cheltuielile cu utilitatiile sunt preconizate mai mari si datorita faptului ca s-au pus in functiune dotari cu instalatii de climatizare(ex.instalatie de climatizare Hala Piata Mihai Viteazul) urmand ca pe parcursul anului 2013 sa se continue procesul de modernizare si dotare cu astfel de instalatii (ex.instalatie de climatizare sector flori Piata Mihai Viteazul)
- Biroul resurse umane a intocmit situatia privind calculul cheltuielile de natura salariala pentru anul 2013, in baza careia am determinat cheltuielile cu personalul , cheltuielile sociale , cheltuielile cu tichetele de masa.Cresterea fondului de indemnizatii a colaboratorilor (Consiliul de Administratie si cenzori) se datoreaza cresterii numarului membrilor Consiliului de Administratie de la 7 la 9.
- Cheltuielile cu amortizarea s-au estimat pornind de la situatia mijloacelor fixe existente respectandu-se graficul de amortizare. In acest sens s-au luat in

considerare si punerile in functiune a obiectivelor de investitii ce urmeaza a fi realizate in cursul anului 2013.

- Cheltuieli de protocol ,conform prevederilor art.21. alin.(3) litera a. din Codul Fiscal , sunt deductibile fiscal ” *in limita unei cote de 2% aplicata asupra diferentei rezultate dintre totalul veniturilor si totalul cheltuielilor aferente veniturilor impozabile , altele decat cheltuielile de protocol si cheltuielile cu impozitul pe profit „Cheltuielile de protocol cuprinse in BVC in valoare de 5 mii lei indeplinesc conditia stipulata de lege.*
- Cheltuielile cu sponsorizarea , conform prevederilor art.21. alin.(4), litera p.din Codul Fiscal , sunt cheltuieli deductibile ” *Contribuabilii care efectueaza sponsorizari ... scad din impozitul pe profit datorat sumele eferente, daca totalul acestor cheltuieli indeplineste cumulativ urmatoarele conditii :*
 - *Sunt in limita de 3%o din cifra de afaceri*
 - *Nu depasesc mai mult de 20% din impozitul pe profit datorat*

In BVC pe anul 2013 cheltuielile cu sponsorizarea in valoare de 3 mii lei indeplineste cumulativ cele doua conditii impuse de Codul Fiscal.

- Redeventa s-a determinat in baza contractului nr.7 / 2001 incheiat intre societate si Consiliului Local al Municipiului Arad pentru concesiunea bunurilor publice cu destinatie de piata , in suma de 26.705 USD
- Cheltuielile cu impozitele si taxele (randul 38) s-au determinat avand in vedere prevederile Codului Fiscal si hotararile Consiliului Local al Municipiului Arad , in suma de 190 mii lei .

Sursele pentru finantarea investitiilor s-au determinat astfel :

- Surse proprii 1.632,70 mii lei cu urmatoarea componenta :
 - Profit net 2013 repartizat cu aceasta destinatie : 438,50 mii lei
 - Surse din anii precedenti : 1.218,06 mii lei

Sinteza principalilor indicatori economico-financiari ai bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2013 , comparativ cu indicatorii aferenti preliminari si realizati pe anul 2011 este redata in tabelul de mai jos:

- mii lei -

Nr.crt	Specificatie	Preliminat 2012	BVC realizat 2012	Preliminat 2013	Diferente 2013-2012	Indici
0	1	2	3	4	5=4-3	6=4/3
1	Venituri totale, din care :	5.168,49	5.179,48	5.230,00	50,52	101 %
1.1	Venituri din exploatare	5.028,00	5.038,99	5.130,00	91,01	102 %
1.2	Venituri financiare	140,49	140,49	100	-40,49	71 %
2	Cheltuieli totale, din care :	4.666,57	4.651,40	4.791,50	140,11	103%
2.1	Cheltuieli de exploatare	4.570,97	4.550,81	4.707,98	157,17	103 %
2.2	Cheltuieli financiare	0	0	0	0.00	0.00%
2.3	Impozit profit	95,60	100,59	83,52	-17,06	83 %
3	Rezultatul brut	597,52	628,67	522,02	-106,65	83%
4	Profit net	501,92	528,08	438,50	-89,59	83 %
5	Investitii total, din care :	1.642,11	441,19	1.632,70	1.191,51	370,06 %
5.1	- investitii	1.642,11	441,19	1.632,70	1.191,51	370,06%
5.2	- rambursari credite	0	0	0	0.00	0.00%
6	Surse de finantare, din care :	1.642,11	1.590,68	1.632,70	42,02	102,64%
6.1	- repartizare profit	491,92	441,19	428,50	-12,69	97%
6.2	- credite bancare	0	0	0	0.00	0.00%
6.3	- report din anii precedenti	1.153,82	1,149.49	1.204,02	54,53	104.74%

P

Avand in vedere cele aratate mai sus propunem inaintarea catre Consiliul de
Administratie a Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2013

Director geneneral ,
Ing.Nistor Stelian



Contabil sef ,
ec.Chis Emanuela

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a loop.

PROIECT DE BUGET PE ANUL 2013

Cod 01

mii Lei

Indicatori	Nr. rand	Prevederile anului curent 2012	Realizat 2012 ian - oct	Prevederi nov-dec 2012	Prevederi an 2012	Prevederi an 2013	Diferente	Procent %
1	2	3	4	5	6=4+5	7	8=7-6	9=7/6
I VENITURI TOTALE din care :	1	5.168.49	4.522.09	657.39	5.179.48	5.230.00	50.52	101
(rd.2 + rd.12 + rd.13)								
1. Venituri din exploatare, din care :	2	5.028.00	4.408.01	630.98	5.038.99	5.130.00	91.01	102
a) Venituri din activitatea de baza (cont 704-706)	3	4.963.00	4.332.02	630.98	4.963.00	5.100.00	137.00	103
b) Venituri din alte activitati (cont 754-758)	4	65.00	75.99	0.00	75.99	30.00	-45.99	39
c) Venituri din surse bugetare din care :	5							
subventii pt.produce si activitati	6							
subventii pt.acoperirea dif.de pret si tarif	7							
transferuri	8							
prime acordate de la bugetul de stat	9							
alte sume primite de la bugetul de stat	10							
d) Venituri din fonduri speciale	11							
2. Venituri financiare (cont 766)	12	140.49	114.08	26.41	140.49	100.00	-40.49	71
3. Venituri extraordinare	13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100
II. CHELTUIELI TOTALE din care :	14	4.666.57	3.632.19	1.069.15	4.651.40	4.791.50	140.11	103
1. Cheltuieli pentru exploatare - total din care :	15	4.570.97	3.481.66	1.069.15	4.550.81	4.707.98	157.17	103
a) Cheltuieli materiale si marfuri (cont 602-603-604)	16	175.05	131.85	43.20	175.05	191.20	16.15	109
b) Cheltuieli cu utilitatile (cont 605,626)	17	265.00	231.48	33.52	265.00	300.00	35.00	113
c) Cheltuieli cu personalul, din care :	18	2.453.02	1.643.57	809.45	2.453.02	2.436.52	-16.50	99
- salarii brute (salariati + colaboratori+ mandat)	19	1.916.66	1.286.26	630.40	1.916.66	1.908.88	-7.78	100
din care:(cont 641,6211)								
- contracte de mandat / contracte de performanta	20	86.04	61.46	24.58	86.04	86.04	0.00	100
- fond indemnizatii colaboratori (Consiliul de Administratie si cenzori)	21	152.42	122.90	29.52	152.42	176.98	24.56	116
- contributie la asigurarile sociale de stat (cont 6451, 6454, 6356, 6352, 6351)	22	421.81	281.41	140.40	421.81	414.83	-6.98	98
- ajutor de somaj (cont 6452)	23	15.12	8.70	6.42	15.12	9.10	-6.02	60
- contributie la asigurarile sociale de sanatate (cont 6453)	24	99.43	67.20	32.23	99.43	103.71	4.28	104
- alte cheltuieli cu personalul,din care:	25						0.00	
~ fond special de solidaritate sociala ptr.pers.cu handicap , cf.OUG102/1999	26						0.00	
~ fond special de sustinerea invatamintului de stat , cf.OG 75/1999	27						0.00	
d) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea si provizioanele (cont 6811)	28	365.00	298.76	66.24	365.00	328.35	-36.65	90
e) Chelt.prezavute de legea buget de stat din care :(cont 65822)	29	24.00	20.45	3.55	24.00	20.00	-4.00	83
- transferuri sau subventii	30			0.00	0.00		0.00	
f) Cheltuieli de protocol (cont 6231)	31	2.00	0.95	1.05	2.00	5.00	3.00	250
g) Cheltuieli de reclama si publicitate (cont 6232)	32	13.00	10.56	2.44	13.00	13.00	0.00	100
h) Cheltuieli cu despagubiri,sponsorizari (cont 65821)	33	3.00	0.30	2.70	3.00	3.00	0.00	100
i) Tichete de masa (cont 642)	34	112.80	81.00	31.80	112.80	114.30	1.50	101
j) Alte cheltuieli, din care :	35	1.158.10	1.062.74	75.20	1.137.94	1.296.61	158.67	114
- lucrari si servicii executate de terti (cont 628, 611, 612, 622)	36	830.90	802.75	28.15	830.90	936.80	105.90	113
- redeventa din concesionarea bunurilor publice (cont 6811)	37	89.16	74.31	14.85	89.16	98.81	9.65	111
- impozite si taxe (cont 635)	38	165.55	133.35	32.20	165.55	190.00	24.45	115
- alte cheltuieli (cont 613, 614, 624, 627, 654, 658)	39	72.49	52.33	0.00	52.33	71.00	18.67	136
2. Cheltuieli financiare	40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3. Cheltuieli extraordinare	41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
III. REZULTAT BRUT - profit	42	597.52	1.040.43	-411.76	628.67	522.02	-106.65	83

Indicatori	Nr. rand	Prevederile anului curent 2012	Realizat 2012 ian - oct	Prevederi nov-dec 2012	Prevederi an 2012	Prevederi an 2013	Diferente	Procent %
1	2	3	4	5	6=4+5	7	8=7-6	9=7/6
LEGII, din care	43							
- fond de rezerva	44							
V. ACOPERIREA PIERDERILOR ANI PRECED.	45							
VII. IMPOZIT PE PROFIT (cont 6911)	46	95.60	150.53	0.00	100.59	83.52	-17.06	83
VIII. PROFITUL DE REPARTIZAT din care:	47	501.92	889.90	-411.76	528.08	438.50	-89.59	83
a) Rezerve legale	48							
b) Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	49							
c) alte rezerve constituite ca surse proprii de finantare, aferente profitului rezultat din vanzari active, respectiv aferente facilitatilor fiscale la impozitul pe profit	50							
d) alte repartizari prevazute de lege - dividende	51	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	100
e) pana la 10% pentru participarea salariatilor la profit	52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
f) minim 50% varsaminte la bugetul de stat sau local, in cazul regiilor autonome, ori dividende in cazul societatilor nationale, companiilor nationale si soc. cu capital integral sau majoritar de stat	53						0.00	
g) profitul nerepartizat pe destinațiile prevazute la lit.a)- f)	54	491.92	879.90	-421.76	518.08	428.50	-89.59	83
VIII. SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR d	55	1.642.11	2.030.09	0.00	1.953.03	1.632.70	-320.33	84
1. Surse proprii	56	1.642.11	2.030.09	0.00	1.953.03	1.632.70	-320.33	84
2. Alotatii de la buget	57							
3. Credite bancare:	58							
- interne	59							
- externe	60							
4. Alte surse	61							
IX. CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din ca	62	1.642.11	169.10	0.00	754.25	1.632.70	878.45	216
1. Investitii, inclusiv investitii in curs la finele anului	63	0.00	84.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0
2. Rambursari de rate aferente creditelor pentru investitii:	64							
- interne	65							
- externe	66							
X. REZERVE, din care:	67							
I. Rezerve legale	68							
II. Rezerve statutare	69							
III. Alte rezerve	70							
XI. DATE DE FUNDAMENTARE	71							
1. Venituri totale	72	5.168.49	4.522.09	657.39	5.179.48	5.230.00	50.52	101
2. Costuri aferente volumului de activitate	73	4.666.57	3.632.19	1.069.15	4.651.40	4.791.50	140.11	103
3. Numar prognozat de personal, la finele anului	74	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	100
4. Numar mediu personal	75	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	100
5. Fond de salarii, din care	76	1.916.66	1.286.26	630.40	1.916.66	1.908.88	-7.78	100
a) fond indemnizatii aferent colaboratorilor (cenzori, membri ai Consiliului de Administratie)	77	152.42	122.90	29.52	152.42	176.98	24.56	116
b) fond de salarii aferent conducatorului agentului economic potrivit art.3 ¹ alin(1) lit.c din OUG nr.79/2008, din care:	78	86.04	61.46	24.58	86.04	86.04	0.00	100
- sporuri, adaosuri, premii si alte drepturi de natura salariala, potrivit art.IV (2) din OUG nr.79/2008	79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
- premiul anual, potrivit art.4(2) din OUG nr.79/2008	80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
- premii acordate pentru anul 2008	81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
c) Fond de salarii aferent personalului angajat pe baza de contract individual de munca	82	1.678.20	1.101.90	576.30	1.678.20	1.645.86	-32.34	98
6 Castigul mediu lunar pe salariat	83	2.80	2.20	5.76	2.80	2.74	-0.05	98
7. Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei / persoana) (rd72/rd.75) - in preturi curente	84	103.37	90.44	13.15	103.59	104.60	1.01	101
8. Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei / persoana) (rd72/rd.75) - in preturi	85	103.37	90.44	13.15	103.59	104.60	1.01	101
9. Productivitatea muncii conform art.7 al.(3) din OUG 79/2008 rd.3/rd.75(cifra de afaceri / nr.de personal)	86	99.26	86.64	12.62	99.26	102.00	2.74	103

5

Indicatori	Nr. rand	Prevederile anului curent 2012	Realizat 2012 ian - oct	Prevederi nov- dec 2012	Prevederi an 2012	Prevederi an 2013	Diferente	Procent %
1	2	3	4	5	6=4+5	7	8=7-6	9=7/6
10.Productivitatea muncii pe total personal mediu (unutatifica /nr.pers)	87							
11.Cheltuieli totale la 1.000lei venituri totale (cheltuieli totale/ venituri totale) *1000	88	902.89	803.21	1.626.36	898.04	916.16	18.11	102
12. Plati restante - total	89							
-plati curente	90							
- plati comparabile (rd.87xindicele de crestere a preturilor prognozate)	91							
13.Creante restante - total	92	56.11	48.16	48.16	48.16	48.16	0.00	100
- preturi curente	93	56.11	48.16	48.16	48.16	48.16	0.00	100
- preturi comparabile (rd.91 x indicele de crestere a preturilor prognozate)	94	56.11	48.16	48.16	48.16	48.16	0.00	100

Presedinte CA,



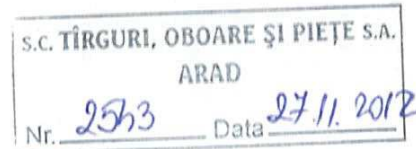
Director general,
Ing.Nistor Stelian



Contabil Sef,
ec.Chis Emanuela

Sindicat TOP,
Dinculescu Florica

4



RAPORTUL

Comisiei de cenzori privind verificarea proiectului de BVC

pe anul 2013 la S.C. Targuri Oboare Piete S.A. Arad

Subsemnatii Catana Gheorghe Adrian, Toma Valentina si Francz Rozaloea, cenzori la S.C. TOP S.A, am procedat la verificarea proiectului BVC al S.C. TOP S.A Arad pentru anul 2013.

Elaborarea BVC pe anul 2013 s-a facut in conformitate cu metodologia Ministerului Economiei si Finantelor, cu respectarea Reglementarilor contabile armonizate cu Directia a IV a a Comunitatilor Economice Europenese cu Standardele Internationale de Contabilitate si cu respectarea prevederilor OUG 79/2008.

În ce privesc veniturile s-a estimat un total de 5.230 mii lei, față de 5.179,48 mii lei prevazuta in BVC pentru anul 2012, o crestere cu 50,52 mii lei, adica 101%, din care 5.130,00 mii lei - venituri din exploatare si 100,00 mii lei – venituri financiare.

Veniturile din exploatare cuprind:

- Veniturile din activitatea de bază s-au estimat 5.100,00 mii lei, față de 4.963,00 mii lei prevazuti pentru anul 2012, adica o crestere a veniturilor cu 137,00 mii lei, 102,76%
- Veniturile din alte activitati s-au prezaut 30,00 mii lei fata de prevederile anului 2012 de 75,99 mii lei, cu 45,99 mii lei mai putin, 39,48%.

Veniturile financiare s-au estimat la 100,00 mii lei, față de 140,49 mii lei prevazuti în anul 2012, cu 40,49 mii lei mai putin, 71,18%.

Fundamentarea veniturilor din exploatare s-a facut prin extrapolare luandu-se ca baza realizarile pe primele zece luni ale anului 2012, contrvaloarea contractelor estimate a se incheia pentru anul 2013 iar la veniturile financiare s-a prevazut o diminuare cu 28,82%, disponibilul din depozite fiind folosit la finalizarea investitiilor propuse.

În ce privesc costurile s-a estimat un total de 4.791,50 mii lei față de 4.651,40 mii lei prevazute in BVC anului 2012, o crestere cu 140,11 mii lei, 103%.

Cheltuielile de exploatare cuprind:

- Cheltuielile materiale s-au prognozat la nivelul a 191,20 mii lei, față de 175,05 mii lei estimate pentru anul 2012, o crestere cu 16,15 mii lei, 109,23%.

- Cheltuielile cu energia și utilitățile s-a estimat un necesar de 300,00 mii lei, fata de 265,00 mii lei prognozate pentru anul 2012, o crestere cu 35,00 mii lei, 113,21%.

- Cheltuielile cu personalul s-au estimat la nivelul prognozat pentru anul 2012, în valoare de 2.436,52 mii lei, având în vedere faptul că nu se estimează o creștere a productivității muncii. Cheltuielile de personal s-au calculat în conformitate cu prevederile OUG 79/2008, modificată, iar contribuțiile aferente ținând cont de Legea 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

- Cheltuielile cu tichetele de masă s-au prognozat la nivelul a 114,30 mii lei, față de 112,80 mii lei estimat în 2012, o creștere cu 1,50 mii lei, 101,33%.

- Cheltuieli de exploatare privind amortizarea s-a prognozat la nivelul a 328,35 mii lei, față de 365,00 mii lei estimate în 2012, o scădere cu 36,65 mii lei, 89,96%.

- Cheltuielile de protocol, reclama s-au prognozat la nivelul estimat în BVC 2012 de 13,00 mii lei. S-au respectat prevederile Legii 571/2003 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Cheltuielile de exploatare altele decât cele de mai sus s-au estimat astfel:

- cheltuielile cu prestări servicii terți sunt prognozate la 936,80 mii lei, față de estimările anului 2012 de 830.90,34 mii lei, o creștere cu 105,90, 112,75%.

- cheltuielile din concesionarea bunurilor publice sunt estimate la 98,81 mii lei, față de prognoza din anul 2012 de 89,16 mii lei, o creștere cu 9,65 mii lei, 110,82%.

- cheltuieli cu impozite și taxe sunt prognozate la 190,00 mii lei, față de estimatul din anul 2012 de 165,55 mii lei, o diferență de 24,45 mii lei, 114,77%.

- alte cheltuieli sunt estimate la 71,00 mii lei, față de prevederile din anul 2012 de 52,33 mii lei, o creștere de 18,67 mii lei, 135,68%.

Cheltuielile materiale, cheltuielile cu utilitățile, cheltuielile cu lucrări și servicii executate de terți și alte cheltuieli sau estimat ținând cont de programul de achiziții pe anul 2013.

Cheltuielile cu redevența s-a determinat în baza prevederilor contractului nr.7/2001 pentru concesionarea bunurilor publice cu destinație de piață încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. TOP S.A., în suma de 26.705 USD.

Cheltuielile cu sponsorizarea s-au stabilit respectând prevederile Legii 571/2003, este în limita de 3% din cifra de afaceri și nu depășește 20% din impozitul pe profit datorat.

Cheltuielile cu impozite și taxe s-a determinat având în vedere prevederile Legii 571/2003 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare și a hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad.

Profitul brut prognozat pentru anul 2013 este de 522,02 mii lei, față de 628,67 mii lei profit brut estimat în BVC 2012, cu 106,65 mii lei mai puțin, 83%.

Impozitul pe profit prognozat este de 83,52 mii lei față de 100,59 mii lei estimat pentru anul 2012, cu 17,06 mii lei mai puțin.

Profitul net estimat este de 438,50 mii lei față de 528,08 mii lei prognozat pe 2012, cu 89,59 mii lei mai puțin.

În ce privește investițiile, proiectul de buget estimează realizarea de investiții din surse proprii în sumă de 1.632,70 lei față de 754,25 mii lei prognozați pentru anul 2012, cu 878,45 mii lei mai mult, 216,47%.

Numărul de personal s-a estimat la 50 de salariați, la același nivel cu anul 2012.

Propunem avizarea BVC pe anul 2013 deoarece s-a întocmit în conformitate cu prevederile metodologiei Ministerului Economiei și Finanțelor, cu respectarea Reglementărilor

contabile armonizate cu Directia a IV a a Comunitatilor Economice Europene si cu Standardele Internationale de Contabilitate si cu OUG 79/2008, corelate cu indicatorii economico-financiari si de exploatare realizați pe primele zece luni ale anului 2012 și modificările funcționale estimate a se implementa în anul 2013.

Comisia de Cenzori :

Catana Adrian Gheorghe



Toma Valentina

Franz Rozalia



SC Tîrguri, Oboare, Piețe SA

PROIECT

S.C. TÎRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE S.A. ARAD	
Nr. 2539	Data 26.11.2012

Lista de investiții pentru anul 2013

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Prevederi buget 2013	Obs.
1	Achiziție teren pentru înființare piață de gross	604.000,00	Conform Hot.AGA nr.45/14.10.2005 și a Hot.CLM nr.293/08.12.2005
2	Închidere sector flori și modificare acoperișuri Piața Mihai Viteazul	850.000,00	
3	Închidere cu PVC și geam termopan Piața Aurel Vlaicu	64.000,00	
4	Proiect Hală Piața Miorița	64.700,00	
5	Autoutilitara	50.000,00	
Total		1.632.700,00	



Președinte CA,
Piața Ioan

Director general,
ing. Nistor Stelian



Contabil sef,
ec. Chis Emanuela

Sef serviciu tehnic,
ing. Onufriuc-Nicolae