S.C. TÎRGURI OBOARE ŞI PIEŢE S.A. ARAD
ARAD, P-ţa Mihai Viteazul Nr.13, www.top-arad.ghidularadean.ro
Tel:0257 250056, 0257 250016, Fax:0257 252403
OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI J02/37/1996 CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

CONVOCATOR
Nr. 780 din 28.03.2019

Consiliul de Administraţie al SC TOP SA Arad, înregistrat la ORC sub nr.J02/37/1996, având CUI 8145406, capital social subscris şi vărsat de 127.792,5 lei, în temeiul art.117 alin.(1) din Legea 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, al art.15 alin.(1) din actul constitutiv, pentru toţi acţionarii înscrişi în registrul acţionarilor la sfârşitul zilei de 16.04.2019, stabilită ca dată de referinţă, ***convoacă*** Adunarea Generală Ordinară a Acţionarilor pentru data de **07.05.2019, orele 12,00, la sediul societăţii din Arad, Piaţa Mihai Viteazul nr.13,** cu următoarea ,

ORDINE DE ZI

1. Aprobarea situaţiilor financiare ale exerciţiului financiar 2018 şi a rapoartelor prezentate de Consiliul de Administraţie şi a comisiei de cenzori.
2. Raportul Comitetului de Nominalizare şi Remunerare pentru anul 2018.
3. Raportul Comitetului de Audit pentru anul 2018.
3. Raportul Consiliului de Administraţie privind activitatea pe anul 2018.
4. Aprobarea descărcării de gestiune a Consiliului de Administraţie si a directorului general pentru exerciţiul financiar 2018.
5. Aprobarea distribuirii profitului pentru exerciţiul financiar 2018 şi fixarea dividendului pe acţiune.

Documentele şedinţei referitoare la ordinea de zi sunt puse la dispoziţia acţionarilor la sediul societăţii începând cu data publicării convocării.

Dacă nu sunt îndeplinite condiţiile de validitate la prima convocare se convoacă pentru a doua oară Adunarea Generală Ordinară a Acţionarilor cu aceeaşi ordine de zi, pentru **08.05.2019**, orele **13,00,** la adresa şi locul menţionate pentru prima convocare.

Pentru informaţii suplimentare, vă rugăm să vă prezentaţi la sediul societăţii din Arad, Piaţa Mihai Viteazul nr.13 sau să ne contactaţi la telefon 0257.25.00.56.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAŢIE
Vidac Mile

TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIEŢE S.A. ARAD

ARAD, P-ţa Mihai Viteazul,
Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403 ,www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

S.C. TÂRGURI, OBOARE ŞI PIEŢE S.A.
ARAD
Nr. 658 21. MAR. 2019

RAPORTUL
CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
pentru exercitiul financiar al anului 2018

Data raportului : **13.03.2019**

Denumirea societatii **:** **S.C. TOP S.A. Arad**

Sediul social : **Piata Mihai Viteazul nr.13 Arad**

Nr. tel. / Fax : **0257 – 250056 / 0257 – 252403**

Nr.si data inregistrarii la Oficiul Registrului Comertului : **J02/37/1996**

CIF : **RO 8145406**

Capitalul social subscris si varsat : **127.792,50 lei divizat in 51.117 actiuni**

1 Scurt istoric al SC TOP SA

Pana in anul 1992, serviciul public de administrare a pietelor a fost organizat ca si serviciu in cadrul structurii organizatorice a Primariei Municipiului Arad .

In anul 1992 , prin aplicarea HGR 597/1992, a fost infiintata Regia Autonoma de Administrare a Pietelor ,Targurilor si Oboarelor, care a prestat servicii publice de interes local si care a functionat sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.

In anul 1995, prin Hotararea nr.23/1995 si Hotararea nr.114/1995, Consiliul Local a aprobat infiintarea SC TOP SA , prin transformarea regiei autonome in societate pe actiuni .

Activitatea de baza a societatii , in conformitate cu actul constitutiv al societatii, este administrarea pietelor, targurilor si oboarelor din municipiul Arad , cu intreaga paleta de servicii oferita populatiei si agentiilor economici in acest domeniu. In anul 2017 , SC TOP SA a administrat ca si concesionar al Municipiului Arad 9 piete publice :

1. Piata Mihai Viteazul
2. Piata Catedralei
3. Piata Fortuna
4. Piata Aurel Vlaicu
5. Piata Miorita

6. Piata Obor
7. Piata Gradiste
8. Piata Alfa
9. Piata Solara

Structura actionariatului. In conformitate cu actul constitutiv al societatii, SC TOP SA are 67 de actionari inscrisi la ORC Arad . Actionarii societatii sunt :

Nr.crt	Actionar	Aport capital social	Nr actiuni	Procent
1	Municipilu Arad	123.190,00	49.276	96,40%
2	SC Prodpan SRL	2.295,00	918	1,80%
3	Actionari minoritari (persoane fizice)	2.308,00	923	1,81%

2 Situatia economico-financiara

a) Situatia comparativa a principalelor posturi bilantiere din raportarea financiara pentru anul 2018 fata de aceeasi perioada a anului trecut , se prezinta astfel :

Nr.crt	Denumire indicator	An 2017	An 2018	Procent
1	Active imobilizate	8.215.838	7.909.213	96,27%
2	Active circulante total	4.690.513	5.234.604	111,60%
	din care = stocuri	6.924	893	12,90%
	= creante	395.967	232.847	58,80%
	= casa si conturi la banci	4.287.622	5.000.864	116,63%
3	Datori pana la 1 an	499.195	652.075	130,63%
4	Active circulante nete	1.667.152	2.070.450	124,19%
5	Datorii peste 1 an	0	0	0,00%
6	Capital social	127.793	127.793	100,00%
7	Subventii pentru investitii	0	0	0,00%
8	Total rezerve , din care :	9.669.410	9.755.345	100,89%
	- rezerve din reevaluare	2.057.207	2.057.207	100,00%
	- rezerve	7.612.203	7.698.138	101,13%
9	Profit (pierdere)	85.787	96.525	112,52%
10	Total capitaluri proprii	9.882.990	9.979.663	100,98%

Activele imobilizate au scazut fata de anul 2017 cu 3,73 % in principal in urma amortizarii mijloacelor fixe.Au fost puse in functiune urmatoarele obiective de investitii , si anume :

- Inchidere sector III si modificare acoperisuri Piata Mihai Viteazul– 439,740,00 lei
- Studiu de fezabilitate+proiect tehnic+executie Compartimentari Piata Aurel Vlaicu – 20.300,00 lei
- Lucrari de alimentare cu energie electrica a obiectivului nou Hala Agroalimentara Piata Miorita – 35.143,09 lei

- Lucrari de reparatii platou, retea de canalizare si poarta acces Piata Miorita– 69.981,11lei
- Studiu de fezabilitate- Dezafectare Hala Agroalimentara veche si construire Hala Agroalimentara noua Aurel Vlaicu– 147.960,00 lei

Creantele au scazut in anul 2018 fata de 2017 , la valoarea de 232.847 lei de la valoarea de 395.967 lei, crestere datorata neincasarii clientiilor incerti precum si a recuperarii TVA..

Datoriile sub un an au crescut de la valoarea de 652.075 lei, cat erau in anul 2017, la 499.195 lei in anul 2018.

b) Contul de profit si pierdere comparativ anul 2017 / 2018 :

Nr.crt	*Denumire indicator*	*An 2017*	*An 2018*	*Procent*
1	Cifra de afaceri neta	5.397.669,00	5.488.942,00	**101,69 %**
2	Venituri din exploatare	5.449.144,00	5.785.192,00	**106,17 %**
3	Cheltuieli din exploatare	5.382.378,00	5.685.351,00	**105,63 %**
4	**Rezultat din exploatare**			
	- profit	66.766,00	99.841,00	**149,54%**
	- pierdere	0	0	**0,00%**
5	Venituri financiare	36.341,00	21.192,00	**58,31 %**
6	Cheltuieli financiare	300,00	3.440,00	**1.146.67 %**
7	**Rezultat financiar**			
	- profit	36.041,00	17.752,00	**49,26 %**
	- pierdere			
8	**Rezultat brut al exercitiului**			
	- profit	102.807,00	117.593,00	**114,38 %**
	- pierdere			
9	**Rezultat net al exercitiului**			
	- profit	85.787,00	96.525,00	**112,52 %**
	- pierdere			

Potrivit datelor de mai sus, societatea a incheiat anul 2018 cu o cifra de afaceri neta de 5.488.942 lei, in crestere cu 1,69 % fata de cifra realizata anul trecut (5.397.669 lei) si a inregistrat un profit brut de 117.593 lei, in crestere fata de aceeasi perioada a anului trecut, cand s-a inregistrat un profit brut de 102.807 lei.

Pe tipuri de activitati, situatia se prezinta astfel:

A) Activitatea de exploatare s-a incheiat cu un profit de 99.841 lei, in crestere fata de rezultatul realizat anul trecut (profit 66.766 lei);

Veniturile din exploatare au crescut cu 6,17% fata de perioada similara a anului trecut, respectiv cu 366.048 lei, situatia lor prezentandu-se astfel:

a) *Veniturile din productia vanduta(cifra de afaceri)* a crescut in valori absolute cu 91.273 lei.

b) *Alte venituri din exploatare* au crescut cu 244.775 lei - de la 51.475 lei la 296.250 lei

Cheltuielile de exploatare au crescut cu 5,63%, in valori absolute la 5.685.351 lei, situatia lor prezentandu-se astfel:

a) cheltuielile cu materiile prime si materialele consumabile au crescut in valori absolute la 142.913 lei si ca pondere in total cheltuieli de exploatare la 2,51% .

Pe elemente componente situatia se prezinta astfel:

	2017	2018
- cheltuieli cu materiile prime	124.004	142.913
- alte cheltuieli materiale	64.002	230.939
- alte cheltuieli externe(energie si apa)	193.699	282.629

b) cheltuielile totale de personal au scazut in valori absolute cu 8.824 lei, adica de la 2.611.952 la 2.620.776 si au o pondere in total cheltuieli de exploatare de 45,94 %, in crestere fata de anul trecut cand ponderea cheltuielilor cu salariile in total cheltuieli de exploatare era de 48,69%.

Pe elemente componente situatia se prezinta astfel:

	2017	2018
- cheltuieli cu salariile brute	2.165.641	2.561.486
- cheltuieli cu asig. si prot.sociala	455.135	50.466

c) cheltuieli privind amortizarile, au scazut in valori absolute cu 1.140 lei, adica de la lei 814.150 la 813.010 lei.

d) cheltuielile privind prestatiile externe au crescut in valori absolute cu 33.370 lei, adica de la 1.298.586 lei la 1.331.956 lei .

e) cheltuieli cu alte impozite si taxe, au sczaut de la 3.091 lei la 167.507 lei; reprezinta valoarea la zi a impozitelor pe cladiri, masini, alte taxe locale;

f) cheltuieli cu despagubiri, donatii, activele cedate, au crescut de la 69.740 lei la 104.445 lei;

B) Activitatea financiara s-a incheiat cu un profit de 17.752 lei**, in scadere** fata de aceeasi perioada a anului trecut (18.289 lei)..

Analiza principalilor indicatori de bilant la 31.12.2018

	ACTIV	PASIV
Nivelul 1	**Active imobilizate**	**Pasive pe termen lung**
Nivelul 2	**Active realizabile**	**Datorii curente < 1 an**
Nivelul 3	**Trezorerie pozitiva**	**Trezorerie negativa**

*** Explicatii privind componenta celor de mai sus:

Active imobilizate : cuprind imobilizari necorporale, corporale, financiare si creante comerciale cu scadenta > 1 an;

Active realizabile: cuprind stocuri, creante de maxim 1 an, conturi de regularizare si prime privind rambursarea obligatiunilor (daca este cazul);

Trezoreria pozitiva: cuprinde conturi la banci si casa, in lei si in devize, cecuri de incasat, alte valori, respectiv acele active existente sub forma cash sau susceptibile sa fie transformate rapid in lichiditati;

Pasive pe termen lung: cuprind sursele de finantare cu caracter permanent sau de lunga durata, respectiv capitaluri proprii in sens larg, provizioane pentru riscuri si cheltuieli, datorii cu scadenta > 1 an.

Datorii curente cu scadenta < 1 an : cuprind datoriile curente nefinanciare, cu scadenta <1 an, avansuri primite, alte datorii.

Trezoreria pozitiva: cuprinde datoriile financiare cu scadenta < 1 an.

In cazul **S.C."TOP" S.A.** bilantul restructurat se prezinta astfel:

	ACTIV	**PASIV**	
Nivelul 1	**7.909.213**	**9.979.663**	
Imobilizari corporale	7.886.073	Capitaluri proprii	9.979.663
Imoblizari financiare	23.140	Datorii fin > 1 an	0
Imobilizari necorporale	0	Provizioane riscuri	0
		Subventii investitii	0
Nivelul 2	**469.508**	**3.399.922**	
Stocuri	893	Datorii comerciale	652.075
Creante comerciale	232.847	Avansuri	2.747.847
Chelt.inreg. in avans	235.768	Alte datorii	0
Nivelul 3	**5.000.864**	**0**	
Casa si conturi la banci	5.000.864	Credite bancare < 1 an	0
TOTAL	**13.379.585**	**13.379.585**	

Principalii **indicatori** care stau la baza analizei se prezinta astfel:

Fondul de rulment, ca diferenta intre pasive pe termen lung si activele imobilizate, **este pozitiv (2.070.450 lei).**

Nivelul 1 al bilantului reprezinta partea cea mai stabila in timp, are variatii mici pe perioade scurte. Arata, in cazul S.C."TOP" S.A., o **buna gestionare** la acest **nivel,** el finantand practic si o parte din activele realizabile.

Necesarul de fond de rulment, ca diferenta intre activele realizabile si datoriile pe termen scurt, **este negativ (- 2.930.414 lei).**Reprezinta resursele necesare pentru finantarea activitatii curente.Situatia de echilibru financiar este cand necesarul de fond de rulment este zero.In practica situatia este buna cand necesarul de fond de rulment este < 0 , adica atunci cand nu avem nevoie de alte surse pentru finantarea activitatii curente.

Trezoreria neta, ca diferenta intre fondul de rulment si necesarul de fond de rulment, **este pozitiva (5.000.864 lei).**Confirma ideea ca exista un excedent de fiinantare datorita desfasurarii unei activitati eficiente, iar imbogatirea trezoreriei arata ca societatea dispune de lichiditati suficiente, care ii vor permite rambursarea datoriilor, dar si realizarea unor plasamente eficiente atat pe piata monetara, cat si pe cea financiara. In acest context societatea se bucura de autonomie financiara pe termen scurt si mediu .

Lichiditatea curenta, ca raport intre activele circulante si datoriile cu scadenta < 1 an, este **5,88 %.** Arata capacitatea societatii de a face fata obligatiilor pe termen scurt prin transformarea continua si progresiva a activelor circulante in lichiditati;

Lichiditatea imediata sau testul acid, ca raport intre activele circulante, minus stocuri, si datoriile cu scadenta < 1 an, este **5,88 %.** Arata mai exact lichiditatea societatii, in sensul ca s-au eliminat stocurile, fiind considerat un element mai putin lichid.

Solvabilitatea, ca raport intre total activ si total datorii, este **9,83 %.** Arata capacitatea societatii de a-si acoperi toate datoriile (furnizori, buget) pe seama valorificarii tuturor activelor sale.In cazul societatii noastre este un indicator bun (activele sunt aproximativ de 9 ori mai mari decat datoriile).

Viteza de rotatie a activelor circulante , ca raport intre cifra de afaceri si activele circulante, este de **1,40**. Aceasta arata numarul de cicluri efectuate de activele circulante in decursul unei perioade; **este un indicator satisfacator, dar acceptabil pentru o societate de servicii**, dar pentru o imagine corecta ar trebui comparat cu alte societati cu acelasi domeniu de actvitate .

3. Activitatea de investitii

Volumul de investitii realizate in anul 2018 a fost in cuantum de 565.164,20 lei , investitii realizate din surse proprii iar din surse locale s-a realizat obiectivul de investitii Hala Agroalimentara Miorita in valoare de 1.870.238,30, respectandu-se programul de investitii aprobat de catre AGA .Acestea au fost :

- Inchidere sector III si modificare acoperisuri Piata Mihai Viteazul– 439,740,00 lei
- Studiu de fezabilitate+proiect tehnic+executie Compartimentari Piata Aurel Vlaicu – 20.300,00 lei
- Lucrari de alimentare cu energie electrica a obiectivului nou Hala Agroalimentara Piata Miorita – 35.143,09 lei
- Lucrari de reparatii platou, retea de canalizare si poarta acces Piata Miorita– 69.981,11lei
- Studiu de fezabilitate- Dezafectare Hala Agroalimentara veche si construire Hala Agroalimentara noua Aurel Vlaicu– 147.960,00 lei
- Construire Hala Agroalimentara , deviere si refacere instalatii afectate, amenajari interioare.Demolare constructii, dezafectare tarabe si chioscuri provozorii Piata Miorita Arad– 1.870.238,30 lei

4. Situatia litigiilor

In anul 2018 nu au existat debitori diversi(sume de recuperat). Deasemenea soldul contului " Clienti incerti " la inceputul anului era in suma de 91.143,76 lei ca la finele anului sa crescut la 98.797,95 la lei .

5. Propunerea Consiliului de Administratie privind repartizarea profitului net

In baza situatiilor financiare incheiate pentru exercitiul financiar 2018 prezentam situatia centralizatoare a profitului net de repartizat :

Destinatia	**Suma**
Profit net de repartizat	**96.525**
• rezerva legala	**0**
• acoperirea pierderii contabile	**0**
• dividende - reprezentand _____ brut pentru o actiune	**0**
• fond de participare a salariatiilor la profit	**0**
• alte repartizari (rezerve ptr investitii)	**96.525**
• rascumpararea proprilor actiuni	**0**
Profit nerepartizat	**0**

6. Informatii privind evenimentele importante survenite in exercitiul financiar 2018

- Alegerea comisiei de cenzori pe o perioada de trei ani (13.03.2018- 12.03.2021)
- Lucrari cadastrale efectuate la pietele Catedralei, Aurel Vlaicu si Solara
- Semnarea contractului pentru colectarea deseurilor reziduale cu SC Retim Ecologic Service SA
- Aprobarea refacturarii unei cantitati pausale catre comerciantii din pietele SC TOP SA
- Semnarea contractului pentru ridicarea deseurilor reciclabile cu SC Hamburger Recycling SRL
- Aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a pietelor volante

Fata de cele aratate mai sus , propunem AGOA sa aprobe prezentul raport, bilantul , contul de profit si pierdere , repartizarea profitului net pentru anul 2018, conform bilantului si anexelor prezentate .Deasemenea propunem descarcarea de gestiune a Consiliului de Administratie , a presedintelui acestuia si a directorului general al societatii pentru anul 2018.

Presedintele Consiliului de Administratie

Vidac Mile

S.C. TARGURI OROAȘE PIEȚE ARGEȘ S.A. PREȘEDINTE CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIEŢE S.A. ARAD

ARAD, P-ţa Mihai Viteazul,
Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403 ,www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

S.C. TÂRGURI OBOARE ŞI PIEŢE S.A.
ARAD
Nr. 659. 21 MAR. 2019 Data

Raportul

Comisiei de cenzori privind verificarea si certificarea situatiilor financiare pe anul 2018

Subsemnatii : Catana Gheorghe Adrian, Ionescu Gheorghe si Dragan Radu, cenzori la SC Targuri Oboare Piete SA , am procedat la verificarea si certificarea bilantului contabil pe anul 2018, care se refera la :

Total activ 9.979.663 lei , cifra de afaceri 5.488.942 lei si un profit net din activitatea totala de 96.525 lei.

Conturile anuale expertizate au fost stabilite sub responsabilitatea conducerii iar responsabilitatea cenzorilor consta in a-si exprima o opinie pe baza verificarilor efectuate.

Verificarile s-au efectuat in conformitate cu normele de audit financiar, certificarea bilantului contabil si alte reglementari contabile in materie.Certificarea s-a efectuat pe baza verificarii prin sondaj a documentelor ce justifica sumele si informatiile continute in conturi, a evaluarii principiilor si metodelor contabile folosite pentru elaborare tinand seama si de prezentarea in ansamblu a conturilor analizate.

Bilantul contabil, contul de profit si pierdere si anexele pe anul 2018 dau o imagine fidela, clara si completa a patrimoniului , situatiei financiare si rezultatului financiar si sunt in conformitate cu Legea Contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Societatea SC TOP SA inregistreaza la 31 decembrie 2018 :

I. Elemente patrimoniale:

a) Imobilizari necorporale nete in valoare de 7.205 lei , realizand o crestere de 2.647 lei fata de decembrie 2017
b) Imobilizari corporale nete in suma de 7.878.868 lei, mai mica fata de aceeasi perioada a anului trecut cu 309.272 lei

c) Imobilizari financiare sunt la nivelul anului 2017, in valori absolute de 23.140 lei.

d) Stocurile la finele anului 2018 insumeaza 893 lei mai mici fata de decembrie 2017 cu 6.031lei.

e) Inventarierea patrimoniului s-a efectuat in conformitate cu Ordinul nr.2.861/2009 pentru inventarierea patrimoniului , a fost emisa Decizia nr.43/ 23.10.2018 iar rezultatele inventarierii , consemnate in process verbal nr.211 /23.01.2019 al Comisiei central de inventariere .Nu au fost diferente de inregistrat in contabilitate.

f) Au fost scoase din uz obiecte de inventar in valoare de 18.898,73 lei conform procesului verbal a comisiei de scoatere din uz nr.213/23.01.2019.

1. ***Situatia creantelor*** .Totalul creantelor din activele circulante sunt in suma de 232.847 lei din care : clienti – 42.007 lei ; clienti incerti – 98.798 lei; impozit profit – 60.287 lei ; Contribconcedii si ind.- 31.794 lei ; debitori diversi – 1.050,63 lei ; proviozioane pentru deprecierea creantelor clienti – 1.431,23 lei.
2. ***Situatia datoriilor.*** Volumul total al datoriilor este de 652.075 lei , toate aceste datorii reprezentand sume care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an.Acestea sunt formate din : salarii si obligatii salariale 421.744,86 lei ; TVA neexigibil bilete – 158.106 lei ; dividend de plata – 4.953,51 lei ; creditori diversi – 1.500 lei .

II. Structura capitalului social .

Situatia capitalului propriu se prezinta astfel:

		Modificari		
	31.12.2017	Plus	Minus	31.12.2018
Capital subscris varsat	127.793	-	-	127.793
Rezerve din reevaluare	2.057.207	-	-	2.057.207
Rezerve	7.612.203	85.935	-	7.698.138
Rezultatul reportat				
Profitul / pierderea exercitiului	85.787	10.738	-	96.525
Capitaluri proprii	9.882.990	96.673	-	9.979.663

Capitalul social este constituit din 51.117 actiuni nenominale cu o valoare de 2,50 lei / actiune , iar structura actionariatului este urmatoarea :

- Consiliul Local Arad - 49.276 actiuni
- SC Prodpan SRL – 918 actiuni

- Salariati SC TOP SA – 904 actiuni
- Toma Aurelian – 18 actiuni

III. Contul de profit si pierdere

Analizand contul de profit si pierdere la finele anului 2018, situatia se prezinta astfel:

- Total venituri : 5.806.384 lei din care :
  - Venituri din exploatare 5.785.192 lei , in crestere cu 6,17% fata de anul precedent
  - Venituri financiare 21.192 in scadere cu 28,52% fata de anul precedent
  - Venituri extraordinare : nu sunt inregistrate

- Total cheltuieli :5.685.351lei , din care :
  - Cheltuieli de exploatare : 5.685.351 lei , ponderea cea mai mare inregistrand-o cheltuielile cu salariile si contributiile aferente (aproximativ 45,94 %) urmate de cheltuielie cu prestatiile externe (cca 23,43%) si cheltuieli cu impozite , taxe si varsaminte asimilate (2,95%)
  - Cheltuieli financiare : 3.440 lei
  - Cheltuieli extraordinare : nu se inregistreaza

Profitul net inregistrat de societate , respectiv 96.525 lei a crescut cu 12,52 % fata de anul precedent.

IV. Organizarea contabilitatii :

Contabilitatea societatii este organizata in compartiment distinct, conform prevederilor Legii Contabilitatii nr.82/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare si cu respectarea OMFP 1802/2014 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene, actualizata. Societatea conduce registrele obligatorii in corelare cu prevederile normelor contabile aplicate persoanelor care utilizeaza sisteme informatice de prelucrare automata a datelor.

Operatiunile economico-financiare privind exercitiul incheiat, au fost consemnate in documente justificative, in momentul efectuarii acestora si inregistrate in contabilitatea societatii.

Bilantul contabil a fost intocmit in baza balantei analitice de verificare, document ce a fost utilizat pentru verificarea soldurilor, cat si pentru verificarea veniturilor si cheltuielilor inscrise in situatiile Contului de profit si pierdere.

Verificarile efectuate prin sondaj au evidentiat faptul ca datele din balanta de verificare corespund cu cele inscrise in situatiile financiare, ceea ce da siguranta ca

nu comporta anomalii si ca metodele si politicile contabile folodite au o baza rezonabila pentru exprimarea opiniei noastre.

In contextul aspectelor prezentate in Raport, certificam Bilantul Contabil si Contul de Profit si Pierdere si le propunem spre aprobare Adunarii Generale a Actionarilor.

Comisia de cenzori :

Catana Gheorghe Adrian

Dragan Radu

Ionescu Gheorghe

TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIEŢE S.A. ARAD

ARAD, P-ţa Mihai Viteazul,
Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403 ,www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

S.C. TÂRGURI OBOARE ŞI PIEŢE S.A.
ARAD
Nr. 660 Data 21. MAR. 2019

RAPORT ANUAL

al Comitetului de nominalizare si remunerare in cadrul Consiliului de Administratie al SC Targuri Oboare Piete SA , intocmit in conformitate cu art.55 alin.2 si 3 din OUG nr.109 din 30.11.2011 privind guvernarea corporativa a inteprinderilor publice

Comitetul de nominalizare si remunerare din cadrul Consiliului de Administratie al SC Targuri Oboare Piete SA prezinta Adunarii Generale a Actionarilor prezentul raport cu privire la remuneratiile acordate administratorilor si directorului general in cursul anului financiar 2018.

In cursul anului 2018, conducerea SC Targuri Oboare Piete SA a fost asigurata de ing Nistor Stelian Petru .

Remuneratia lunara a Directorului general – ing. Nistor Stelian Petru pentru perioada mentionata a fost acordata in conformitate cu contractul de mandat nr.798/15.04.2016 si a OUG 109/2011 privind guvernarea corporativa a inteprinderilor publice :

- Suma bruta lunara acordata sub forma remuneratiei fixe este de 9.394 lei
- Alte avantaje – nu este cazul
- Criterii de performanta sunt cele aprobate prin anexele 1 si 2 la contractul de mandat nr.798/15.04.2016
- Considerente ce justifica orice schema de bonusuri anuale sau avantaje banesti – nu este cazul
- Eventuale scheme de pensii suplimentare sau anticipate – nu este cazul
- Informatii privind –durata contractului – 4 (patru) ani

In anul 2018, membrii Consilului de Administratie al SC Targuri Oboare Piete SA au beneficiat de o indemnizatie lunara bruta de 1.879 lei , indemnizatie ce a fost stabilita prin Hotararea Adunarii generale a Actionarilor nr.1/06.02.2018.

De asemenea tot prin Hotararea nr.1/06.02.2018 si in conformitate cu prevederile OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a inteprinderilor publice s-a aprobat ca remuneratia lunara bruta a membrilor Comisiei de cenzori , 20% din indemnizatia directorului general adica 1.879 lei .

Vidac Mile

Barna Iustin

Wass Liliana

TOP ARAD

S.C. TÂRGURI OBOARE PIEŢE S.A. ARAD

ARAD, P-ţa Mihai Viteazul,
Nr.13, Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403 ,www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI J02/37/1996
CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 –ALPHA BANK ARAD

Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

Nr. 655/21.03.2019.

R A P O R T U L
anual al COMITETULUI DE AUDIT
din cadrul Consiliului de Administratie

În cadrul S.C Targuri Oboare Piete S.A., societate administrată în sistem unitar, comitetul de audit a fost constituit prin Decizia nr.23 din 23.06.2017 emisă de consiliul de administratie, comitetul având următoarea componentă:

- Waas Liliana
- Portaru Elena
- Nini Madalina

Conform prevederilor art.34, alin.(3) din O.U.G. 109/2011 actualizată privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, comitetul de audit îndeplineşte atribuţiile prevăzute de art. 47 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 90/2008, aprobată cu modificări prin Legea nr. 278/2008, cu modificările şi completările ulterioare.

Comitetul de audit legal constituit, în îndeplinirea atributiunilor ce îi revin legat de reglementările mentionate, si-a canalizat preocupările spre următoarele obiective:

a) monitorizarea procesului de raportare financiară;
b) monitorizarea eficacităţii sistemelor de control intern şi de management al riscurilor din cadrul S.C Targuri Oboare Piete S.A.;
c) verificarea şi monitorizarea independenţei comisiei de cenzori.

În urma monitorizărilor si verificărilor efectuate, comitetul de audit a constatat următoarele:

- Procesul de raportare financiară s-a desfăsurat în mod corespunzător, cu respectarea prevederilor Legea Contabilitatii nr.82/1191 privind principalele aspecte legate de întocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitătile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice.
- Urmare a monitorizării eficacităţii sistemelor de control, comitetul de audit a constatat că acestea sunt structurate astfel:

- **Control financiar preventiv** – acest sistem fiind organizat înconformitate cu prevederile O.G. 119/1999 cu modificările si completărileulterioare. Toate operatiunile si documentele ce se supun vizei CFP au fostvizate favorabil, neexistând refuzuri de viză în anul financiar 2018.Pentru anul 2018 responsabilitatea coordonării CFP a revenit d-nei Chis Emanuela , contabil sef. Societatea are elaborate norme de CFP si tabel cu operatiunile sidocumentele supuse CFP.
- **Controlul Financiar de Gestiune** S.C. Targuri Oboare Piete S.A are organizat Controlul Financiar de Gestiune în conformitate cu prevederile H.G. nr.1151/2012. Pentru anul 2018 persoana desemnata pentru executarea Controlului Financiar de Gestiune a fost dna.Chis Emanuela. Nu au fost constatate abateri de la legislatie si normele contabile.
- **Audit Intern:** in cadrul S.C. Targuri Oboare Piete S.A este aplicabil auditul intern. Pentru anul 2018 persoana desemnata pentru executarea auditului intern a fost dna. Buzgau Lucia.
- **Audit Financiar Extern:** Prin Hotărârea nr.2/12.03.2018, Adunarea Generală a Acționarilor a numit comisia de cenzori S.C. Targuri Oboare Piete S.A în vederea auditării anului financiar 2018.

- În urma verificărilor si monitorizărilor efectuate, comitetul de audit a constatat îndeplinirea cerintei privind independența comisiei de cenzori.
- În conformitate cu O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a inpreprinderilor publice, S.C. Targuri Oboare Piete S.A are îndeplinite obligatiile prevăzute de standardul 11- Managementul riscurilor si are întocmite registrele riscurilor pentru toate compartimentele functionale.

În ceea ce priveste sistemul de management al riscurilor de accidentare si îmbolnăvire profesională, acesta a fost întocmit prin evaluarea locurilor de muncă si stabilirea riscurilor la posturile de lucru. Anual a fost adoptat si completat planul de prevenire si protectie pe linie de SSM.

De asemenea, comitetul de audit a constatat existenta procedurilor pentru organizarea gestiunilor de valori materiale si bănesti si a evidentei analitice si sintetice a elementelor patrimoniale. Organizarea gestiunilor de valori materiale si bănesti este conformă cu Legea nr.22/1969, asigurându-se reflectarea în evidentele sintetice si analitice ale societătii a tuturor elementelor patrimoniale.

În cadrul S.C. Targuri Oboare Piete S.A evidenta contabilă a fost condusă în conformitate cu normele legale în vigoare, înregistrările fiind efectuate pe bază de documente justificative, fiind respectate principiile si metodele contabilitătii.

Societatea asigură conducerea, evidenta si păstrarea tuturor registrelor obligatorii, cu respectarea modului de completare, păstrare si arhivare.

În conformitate cu prevederile art.51 din O.U.G. 109/2011 actualizată privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, raportul comitetului de audit, vor fi făcute publice pe pagina de internet a întreprinderii publice prin grija consiliului de administratie.

Comitetul de audit :

Waas Liliana _____

Portaru Elena _____

Nini Madalina _____

18

Bifati numai dacă este cazul :

- ☐ Mari Contribuabili care depun bilanţul la Bucuresti
- ☐ Sucursala
- ☐ GIE - grupuri de interes economic
- ☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1003_A1.0.0 /04.02.2019 Tip situaţie financiară : BS

◉ An ○ Semestru Anul 2018

Suma de control 127.793

Entitatea: SC TARGURI OBOARE PIETE SA

Adresa

Judeţ: Arad | Sector: | Localitate: ARAD

Strada: MIHAI VITEAZUL | Nr.: 13 | Bloc: | Scara: | Ap.: | Telefon:

Număr din registrul comerţului: J02/37/1996 | Cod unic de inregistrare: 8 1 4 5 4 0 6

Forma de proprietate

35--Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

◉ **Situatii financiare anuale**
(entitaţi al căror exerciţiu financiar coincide cu anul calendaristic)

○ **Raportări anuale**

○ **Entităţi mijlocii, mari si entităţi de interes public**

◉ **Entităţi mici**

○ **Microentităţi**

☐ **Entităţi de interes public**

?

☐ 1. entităţile care au optat pentru un **exerciţiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilităţii nr. 82/1991*

☐ 2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, *potrivit legii*

☐ 3. subunităţile deschise în România de **societăţi rezidente** în state aparţinând Spaţiului Economic European

Situaţiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018 de către entităţile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile şi completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT
F20 - CONTUL DE PROFIT ŞI PIERDERE
F30 - DATE INFORMATIVE
F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	9.979.663
Capital subscris	127.793
Profit/ pierdere	96.525

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele: NISTOR STELIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele: CHIS EMANUELA

Calitatea: 12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional: 31708/2008

Emanuela-Aurelia Chis
Digitally signed by Emanuela-Aurelia Chis
Date: 2019.03.13 12:50:42 +02'00'

Semnătura electronica

Formular VALIDAT

Entitatea **are obligaţia legală** de auditare a situatiilor financiare anuale? ○ DA ◉ NU

Entitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situatiilor financiare anuale? ○ DA ◉ NU

Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii ☒

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Nr.de inregistrare in Registrul CAFR | CIF/ CUI

S.C. TÂRGURI, OBOARE ŞI PIEŢE S.A.
ARAD
Nr. 661 Data 21. MAR. 2019

BILANT PRESCURTAT

Cod 10 — la data de 31.12.2018 — - lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la: 01.01.2018	Sold la: 31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01	4.558	7.205
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	8.188.140	7.878.868
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+~~266~~+267* - 296*)	03	03	23.140	23.140
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (**rd. 01 + 02 + 03**)	04	04	8.215.838	7.909.213
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	6.924	893
II.CREANŢE *1)* (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) 1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	395.967	232.847
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	395.967	232.847
III. INVESTIŢII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07	1.175.000	2.175.000
IV. CASA ŞI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	3.112.622	2.825.864
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (**rd. 05 + 06 + 07 + 08**)	11	09	4.690.513	5.234.604
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	204.726	235.768
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	204.726	235.768
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	499.195	652.075
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	1.667.152	2.070.450
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	9.882.990	9.979.663
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18	2.728.892	2.747.847
1. Subvenţii pentru investiţii (ct. 475), **(rd.20+21)**	21	19	2.000.000	1.915.713
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20	2.000.000	1.915.713
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (**rd.23+24**)	24	22	728.892	832.134
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23	728.892	832.134

Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienţi (ct. 478) **(rd.26+27)**	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ŞI REZERVE				
I. CAPITAL (**rd. 30+31+32+33+34**)	31	29	127.793	127.793
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	127.793	127.793
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naţionale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	2.057.207	2.057.207
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	7.612.203	7.698.138
Acţiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câştiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	43	41		
SOLD D (ct. 117)	44	42		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIŢIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	85.787	96.525
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	9.882.990	9.979.663
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) *2)*	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	9.882.990	9.979.663

Suma de control F10 : 155264239 / 377505965

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
**) Solduri debitoare ale conturilor respective.
***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând şi preluate din contul 267 reprezintă creanţele aferente contractelor de leasing financiar şi altor contracte asimilate, precum şi alte creanţe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.
2) Se va completa de către entităţile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanţelor publice şi al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările şi completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

NISTOR STELIAN

Semnătura _____

Formular VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

CHIS EMANUELA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

31708/2008

CONTUL DE PROFIT ŞI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exerciţiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (**rd. 02+03-04+05+06**)	01	5.397.669	5.488.942
Producţia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	5.397.669	5.488.942
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entităţile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenţii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producţiei în curs de execuţie (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producţia de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producţia de investiţii imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenţii de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	51.475	296.250
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14		
-din care, venituri din subvenţii pentru investiţii (ct.7584)	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	5.449.144	5.785.192
8. a) Cheltuieli cu materiile prime şi materialele consumabile (ct.601+602)	17	124.004	142.913
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	64.002	230.939
b) Alte cheltuieli externe (cu energie şi apă)(ct.605)	19	193.699	282.629
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21		
9. Cheltuieli cu personalul (**rd. 23+24**)	22	2.620.776	2.611.952
a) Salarii şi indemnizaţii (ct.641+642+643+644)	23	2.165.641	2.561.486
b) Cheltuieli cu asigurările şi protecţia socială (ct.645+646)	24	455.135	50.466
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale şi necorporale (**rd. 26 - 27**)	25	814.150	813.010
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	814.150	813.010
a.2) Venituri (ct.7813)	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (**rd. 29 - 30**)	28	26.823	

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29	26.823	
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (**rd. 32 la 38**)	31	1.538.924	1.603.908
11.1. Cheltuieli privind prestaţiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	1.298.586	1.331.956
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe şi vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri şi contribuţii datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33	170.598	167.507
11.3. Cheltuieli cu protecţia mediului înconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamităţile şi alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37	69.740	104.445
Cheltuieli cu dobânzile de refinanţare înregistrate de entităţile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (**rd. 40 - 41**)	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	5.382.378	5.685.351
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (**rd. 16 - 42**)	43	66.766	99.841
- Pierdere (**rd. 42 - 16**)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obţinute de la entităţile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	29.917	20.846
- din care, veniturile obţinute de la entităţile afiliate	48		
14. Venituri din subvenţii de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	6.424	346
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	36.341	21.192
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare şi investiţiile financiare deţinute ca active circulante (**rd. 54 - 55**)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relaţia cu entităţile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	300	3.440
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	300	3.440
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (**rd. 52 - 59**)	60	36.041	17.752
- Pierdere (**rd. 59 - 52**)	61	0	0

F20 - pag. 3

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	5.485.485	5.806.384
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	5.382.678	5.688.791
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (**rd. 62 - 63**)	64	102.807	117.593
- Pierdere (**rd. 63 - 62**)	65	0	0
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66	17.020	21.068
20. Impozitul specific unor activităţi (ct. 695)	67		
21. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68		
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:			
- Profit (**rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68**)	69	85.787	96.525
- Pierdere (**rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64**)	70	0	0

Suma de control F20 : 88667368 / 377505965

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
La rândul 23 - se cuprind şi drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislaţiei muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii", analitic „Colaboratori persoane fizice".

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

NISTOR STELIAN

Semnătura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

CHIS EMANUELA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

31708/2008