



Nr. Certificat: 00059
ISO 9001: 2008

TOP ARAD

S.C. TÎRGURI OBOARE ȘI PIETE S.A. ARAD

ARAD, P-ța Mihai Viteazul Nr.13, www.top-arad.ghidularadean.ro

Tel: 0257 250056, 0257 250016, Fax: 0257 252403

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996 CIF: RO 8145406

CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 - ALPHA BANK ARAD

HOTĂRÂREA nr. 4 din 30.10.2012

a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad

Având în vedere:

- **Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad**, convocată pentru data de **30.10.2012**, la sediul din **Arad**, P-ța Mihai Viteazul Nr.13, județul Arad, în temeiul art.16 din actul constitutiv și al art.111, art.117 din Legea 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legal întrunită, în prezența acționarilor înscrși în Registrul Acționarilor la data de referință, reprezentând 96,5533% din totalul capitalul social, corespunzător a 51.125 de acțiuni;
- **Monitorul Oficial** nr.3734 din 27.09.2012, partea a IV-a, privind publicitatea ședinței, precum și celelalte informații legale;
- **Prevederile Legii nr.31/1990 – privind societățile comerciale;**
- **Prevederile art.13 alin(2) lit.b) din Actul Constitutiv al societății;**
- **Contractele de administrare a membrilor CA în funcție,**

Tinând seamă de :

- **Procesul-verbal al secretarului**, prin care se constată îndeplinirea formalităților legale privind organizarea și desfășurarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 30.10.2012, din care rezultă prezența reprezentanților a 96,5533% din totalul capitalului social al societății;
- **Procesul-verbal al ședinței A.G.A.** din data de **30.10.2012**,

În unanimitate, cu votul reprezentând 100% din capitalul social prezent, se adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Adunarea Generală a Acționarilor ia act de încetarea de drept a mandatului administratorilor (Consiliului de Administrație) a **SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad**, care la data de 07.10.2012 a încetat, ca urmare a expirării perioadei pentru care a fost încheiat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan Plaveti



SECRETAR

Cecilia Popa



Nr. Certificat: 00659
ISO 9001: 2008

TOP ARAD

S.C. TÎRGURI OBOARE ȘI PIETE S.A. ARAD

ARAD, P-ța Mihai Viteazul Nr.13,
Tel:0257 250056, 0257 250016, Fax:0257 252403 www.top-arad.ghidularadean.ro
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI J02/37/1996 CIF: RO 8145406
CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

HOTĂRÂREA nr. 5

din 30.10.2012

a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor
SC Târguri, Oboare și Piete SA Arad

Având în vedere:

- **Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC Târguri, Oboare și Piete SA Arad**, convocată pentru data de **30.10.2012**, la sediul din **Arad, P-ța Mihai Viteazul Nr.13**, județul Arad, în temeiul art.16 din actul constitutiv și al art.111, art.117 din Legea 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legal întrunită, în prezența acționarilor înscrși în Registrul Acționarilor la data de referință, reprezentând 96,5533% din totalul capitalul social, corespunzător a 51.125 de acțiuni ;
- **Monitorul Oficial**, nr.3734 din 27.09.2012 , partea a IV-a, privind publicitatea ședinței, precum și celelalte informații legale;
- **Prevederile Legii nr.31/1990 – privind societățile comerciale;**
- **Prevederile art.13 alin(2) lit.b) și lit.c) din Actul Constitutiv al societății;**
- **Prevederile O.U.G. nr.109/2011 - privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,**

Tinând seamă de :

- **Procesul-verbal al secretarului**, prin care se constată îndeplinirea formalităților legale privind organizarea și desfășurarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 30.10.2012, din care rezultă prezența reprezentanților a 96,5533% din totalul capitalului social al societății;
- **Procesul-verbal al ședinței A.G.A. din data de 30.10.2012,**

Cu majoritatea voturilor, reprezentând 96,5533% din capitalul social prezent, se adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Desemnează ca administratori (membri Consiliului de Administrație) ai SC Târguri, Oboare și Piete SA Arad, următoarele persoane:

1.- Dl. PLAVEȚI IOAN, domiciliat în Com. Vladimirescu, Loc. Horia nr.109A, jud. Arad, cetățenie română, născut în Mun. Timișoara, jud. Timiș, la data de **05.02.1963**, act de identitate tip **CI**, seria **AR**, nr.**458211**, eliberat de **SPCJEP Arad**, la data de **12.02.2010**, CNP **1630205020043**;;

2.- D-na IGNUȚA DACIANA-GIANINA, domiciliată în mun. Arad, str. Avrig bl.15,et.4, ap.9, jud. Arad, cetățenie română, născută în Mun. Arad, jud. Arad, la data de 05.07.1975, posesoare a actului de identitate CI seria AR, nr.312414, eliberată la data de 23.10.2006, de SPCLEP Arad, CNP 2750705020011.

3.- D-na ILUȚ SIMONA, domiciliată în Mun. Arad, str. Dr. Obedenaru, bl. X28, ap. 18, jud. Arad, cetățenie română, născută în Mun. Arad, jud. Arad, la data de 02.08.1976, posesoare a actului de identitate CI seria AR, nr.565392, eliberată la data de 10.05.2012 de SPCLEP Arad, CNP 2760802020023.

4.- D-na CHIRILOV ADRIANA, domiciliată în Mun. Arad, Str. Iosif Lengyel, nr. 26, jud. Arad, cetățenie română, născută la 19.09.1969, în Mun. Arad, jud. Arad, act de identitate tip CI, seria AR nr.268551, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 02.09.2005, CNP 2690919020038

5.- D-na RUS AMELIA-ELENA, domiciliat în Mun. Arad, Str. Memorandumului, nr. 4, et.2,ap.6, jud. Arad, cetățenie română, născut la data de 02.05.1979, în Oraș Bocșa, Jud. Caraș-Severin, act de identitate tip CI, seria AR, nr.540053, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 18.10.2011, CNP 2790502110171.

6.- D-na COPIL MARIA-ALEXANDRA, domiciliată în Mun. Arad, Str. Griviței, nr.148, jud. Arad, cetățenie română, născută la 30.01.1973, în Mun. Mediaș, Jud. Sibiu, act de identitate tip CI, seria AR, nr.334304, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 15.03.2007, CNP 2730130020024.

7.- D-na LESZAY ILDIKO-MARGARETA, domiciliată în Mun. Arad, Str. Eroul Necunoscut, nr.7, et.1, ap.3, jud. Arad, cetățenie română, născută la 21.12.1973, în Mun. Arad, jud. Arad, act de identitate tip CI, seria AR, nr.382229, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 18.02.2008, CNP 2731221020050.

8.- DI. CRISTEA MIRON, domiciliat în Mun. Arad, Cal. Aurel Vlaicu, bl.11, sc.C, et.4 ap.19, jud. Arad, cetățenie română, născut la 23.05.1970, în Mun. Timișoara, jud. Timiș, act de identitate tip CI, seria AR nr.254020, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 08.04.2005, CNP 1700523020051.

9.- DI. BARNĂ IUSTIN-ANTONIU, domiciliat în Mun. Arad, jud. Arad, Str. Vrancei, nr.21, cetățenie română, născut la 31.03.1948, în com. Archiș, jud. Arad, act de identitate tip CI, seria AR nr.381099, eliberat de SPCLEP Arad, la data de 08.02.2008, CNP 1480331020016.

Art.2. Se stabilește perioada mandatului administratorilor SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad prevăzuți la art.1, de la data de 31.10.2012 până la data de 30.10.2016.

Art.3. Până la data de 29.01.2013 Consiliul de Administrație al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad va prezenta Adunării Generale a Acționarilor, "Planul de administrare" al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad Arad, pentru anii 2012-2016.

Art.4. Se împuternicește d-na **Geanina Pistru-Popa** - reprezentant în Adunarea Generale a Acționarilor **SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad**, să semneze contractele de mandat a membrilor Consiliului de Administrație, pentru perioada **31.10.2012 - 30.10.2016**.

Art.5. Se împuternicește dl. ing. **Nistor Petru-Stelian** - director general al societății, să înregistreze la Oficiul Registrului Comerțului mențiunile din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta Hotărâre se va publica pe site-ul societății și se va comunica cu:

- membri C.A.;
- director general;
- Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Plaveți Ioan



SECRETAR

Popa Cecilia

A handwritten signature, likely of Popa Cecilia, written in cursive.



TOP ARAD

S.C. TÎRGURI OBOARE ȘI PIETE S.A. ARAD

ARAD, P-ța Mihai Viteazul Nr.13, www.top-arad.ghidularadean.ro

Tel:0257 250056, 0257 250016, Fax:0257 252403

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI J02/37/1996 CIF: RO 8145406

CONT: RO 69 BUCU575004242511RO01 -ALPHA BANK ARAD

HOTĂRÂREA nr. 6 din 30.10.2012

a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor SC Târguri, Oboare și Piete SA Arad

Având în vedere:

- **Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC Târguri, Oboare și Piete SA Arad**, convocată pentru data de **30.10.2012**, la sediul din **Arad**, P-ța Mihai Viteazul Nr.13, județul Arad, în temeiul art.16 din actul constitutiv și al art.111, art.117 din Legea 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legal întrunită, în prezența acționarilor înscrși în Registrul Acționarilor la data de referință, reprezentând 96,5533% din totalul capitalul social, corespunzător a 51.125 de acțiuni;
- **Monitorul Oficial** nr.3734 din 27.09.2012 , partea a IV-a, privind publicitatea ședinței, precum și celelalte informații legale;
- **Prevederile Legii nr.31/1990 – privind societățile comerciale;**
- **Prevederile art.13 alin(2) lit.b) din Actul Constitutiv al societății;**
- **Contractele de administrare a membrilor CA în funcție,**

Tinând seamă de :

- **Procesul-verbal al secretarului**, prin care se constată îndeplinirea formalităților legale privind organizarea și desfășurarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 30.10.2012, din care rezultă prezența reprezentanților a 96,5533% din totalul capitalului social al societății;
- **Procesul-verbal al ședinței A.G.A. din data de 30.10.2012,**

HOTĂRÂRE

Art.1. Cu 3 voturi pentru, reprezentând 49.306 acțiuni, respectiv 93,118% din capitalul social și 2 voturi abțineri, reprezentând 1819 acțiuni, respectiv 3,4353 % din capitalul social, se aprobă Lista de investiții pentru anul 2012, modificată conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art.2. Cu 4 voturi pentru, reprezentând 50.206 acțiuni, respectiv 94,8177% din capitalul social și o abținere, reprezentând 919 acțiuni, respectiv 1,7356% din capitalul social se aprobă Proiectul de rectificare a bugetului pentru anul 2012, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta .

Art.3. Se împuternicește dl. Nistor Stelian – director general al societății, să înregistreze la Oficiul Registrului Comerțului mențiunile din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan Plaveți



SECRETAR

Cecilia Popa

A handwritten signature, "Cecilia Popa", written in cursive.

Lista de investitii 2012

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Prevedere buget 2012 aprobata prin Hot.AGA nr.2 /11.04.2012	Valoare propusa spre aprobare	Obs.
1	Achizitie teren pentru infiintarea Piata de gross	604.000,00	604.000,00	Conform Hot.AGA nr.45/14.10.2005 si a Hot.CLM nr.293/08.12.2005
2	Amenajare platforma dalata cu rigole si canalizare+ proiect Piata Mihai Viteazul	367.500,00	703.020,00	Ca urmare a devizului confidential realizat de catre proiectant si a modificarilor aparute in proiect in ceea ce priveste infrastructura si partea de canalizare
3	Lucrari de imprejmuire, Piata Obor	64.500,00	64.500,00	Obiectiv realizat
4	Amenajare sector lactate Piata Miorița + proiect	36.750,00	36.750,00	Obiectiv realizat
5	Amenajare a 4 spatii compartimentate Piata Fortuna cu inchidere grilaje metalice + proiect	64.500,00	64.500,00	Obiectiv in curs de realizare
6	Achizitie vitrine frigorifice (4 buc)	18.000,00	18.000,00	Obiectiv realizat
7	Lucrari de inchidere sector flori si instalatie electrica aferenta piata Mihai Viteazul + proiect	367.500,00	31.980,00	Faza de proiectare
8	Inchidere cu PVC si geam termopan Piata Aurel Vlaicu	64.000,00	64.000,00	Faza de proiectare
9	Proiect Hala Piata Miorița	58.990,00	58.990,00	Faza de proiectare
Total lista de investitii			1.645.740,00	

Presedinte CA,
Plavetioara, Piata Arad
PRESEDINTE

Director general,
ing. Nistor Stelian

Contabil Sef,
ec. Chis Emanuela

Sef serviciu tehnic,
ing. Onufrius Nicolae

Buget de venituri si cheltuieli pentru anul 2012

Cod 01

Indicatori	Nr. rand	Valoare rectificata la data de 30.10.2012
1	2	4
I. VENITURI TOTALE din care :	1	5.168,49
(rd.2+ rd.12 + rd.13)		
1. Venituri din exploatare, din care :	2	5.028,00
a) Venituri din activitatea de baza (cont 704-706)	3	4.963,00
b) Venituri din alte activitati (cont 754-758)	4	65,00
c) Venituri din surse bugetare din care :	5	
subventii pt.produce si activitati	6	
subventii pt.acoperirea dif.de pret si tarif	7	
transferuri	8	
prima acordate de la bugetul de stat	9	
alte sume primite de la bugetul de stat	10	
d) Venituri din fonduri speciale	11	
2. Venituri financiare (cont 766)	12	140,49
3. Venituri extraordinare	13	0,00
II. CHELTUIELI TOTALE din care :	14	4.666,57
1. Cheltuieli pentru exploatare - total din care :	15	4.570,97
a) Cheltuieli materiale si marfuri (cont 602-603-604)	16	175,05
b) Cheltuieli cu utilitatile (cont 605,626)	17	265,00
c) Cheltuieli cu personalul, din care :	18	2.453,02
- salarii brute (salariati + colaboratori+ mandat) din care:(cont 641,6211)	19	1.916,66
- contracte de mandat / contracte de performanta	20	86,04
- fond salarii colaboratori (Consiliul de Administratie si cenzori)	21	152,42
- contributie la asigurarile sociale de stat (cont 6451, 6454, 6356, 6352, 6351)	22	421,81
- ajutor de somaj (cont 6452)	23	15,12
- contributie la asigurarile sociale de sanatate (cont 6453)	24	99,43
- alte cheltuieli cu personalul, din care:	25	
~ fond special de solidaritate sociala ptr.pers.cu handicap , cf.OUG102/1999	26	
~ fond special de sustinerea invatamintului de stat , cf.OG 75/1999	27	
d) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea si provizioanele (cont 6811)	28	365,00
e) Chelt.prezavute de legea buget.de stat din care :(cont 65822)	29	24,00
- transferuri sau subventii	30	
f) Cheltuieli de protocol (cont 6231)	31	2,00
g) Cheltuieli de reclama si publicitate (cont 6232)	32	13,00
h) Cheltuieli cu despagubiri, sponsorizari (cont 65821)	33	3,00
i) Tichete de masa (cont 642)	34	112,80
j) Alte cheltuieli, din care :	35	1.158,10
- lucrari si servicii executate de terti (cont 628, 611, 612, 622)	36	830,90
- redeventa din concesionarea bunurilor publice (cont 6811)	37	89,16
- impozite si taxe (cont 635)	38	165,55

- alte cheltuieli (cont 613, 614, 624, 627, 664, 668)	39	72,49
2. Cheltuieli financiare	40	0,00
3. Cheltuieli extraordinare	41	0,00
III. REZULTAT BRUT - profit	42	597,52
care	43	
- fond de rezerva	44	
V. ACOPERIREA PIERDERILOR ANI PRECED.	45	
VII. IMPOZIT PE PROFIT (cont 6911)	46	95,60
VIII. PROFITUL DE REPARTIZAT din care:	47	501,92
a) Rezerve legale	48	
b) Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	49	
c) alte rezerve constituite ca surse proprii de finantare, aferente profitului rezultat din vanzari active ,respectiv aferente facilitatilor fiscale la impozitul pe profit	50	
d) alte repartizari prevazute de lege - dividende	51	10,00
e) pana la 10% pentru participarea salariatilor la profit	52	0,00
f) minim 50% varsaminte la bugetul de stat sau local , in cazul regiilor autonome ,ori dividende in cazul societatilor nationale , companiilor nationale si soc.cu capital integral sau majoritar de stat	53	
g) profitul nerepartizat pe destinațiile prevazute la lit a)- f)	54	491,92
VIII. SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR din care:	55	1.642,11
1. Surse proprii	56	1.642,11
2. Alocatii de la buget	57	
3. Credite bancare:	58	
- interne	59	
- externe	60	
4. Alte surse	61	
IX. CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care:	62	1.642,11
1. Investitii, inclusiv investitii in curs la finele anului	63	0,00
2. Rambursari de rate aferente creditelor pentru investitii:	64	
- interne	65	
- externe	66	
X. REZERVE, din care:	67	
I. Rezerve legale	68	
II. Rezerve statutare	69	
III. Alte rezerve	70	
XI. DATE DE FUNDAMENTARE	71	
1. Venituri totale	72	5.168,49
2. Costuri aferente volumului de activitate	73	4.666,57
3. Numar prognozat de personal , la finele anului	74	50,00
4. Numar mediu personal	75	50,00
5. Fond de salarii , din care	76	1.916,66
a) fondul de salarii aferent colaboratorilor (cenzori, membri ai Consiliului de Administratie si ai Comitetului consultativ)	77	152,42
b) fond de salarii aferent conducatorului agentului economic potrivit art.3^1 alin(1)lit.c din OUG nr.79/2008 , din care :	78	86,04
- sporuri , adaosuri , premii si alte drepturi de natura salariala , potrivit art.IV (2) din OUG nr.79/2008	79	0,00
- premiul anual ,potrivit art.4(2) din OUG nr.79/2008	80	0,00
- premii acordate pentru anul 2008	81	0,00
c) Fond de salarii aferent personalului angajat pe baza de contract individual de munca	82	1.678,20
6. Castigul mediu lunar pe salariat	83	2,80
7. Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei / persoana)(rd72/rd.75) - in preturi curente	84	103,37
8. Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei /persoana)(rd72/rd.75) - in preturi comparabile	85	103,37
9. Productivitatea muncii conform art.7 al.(3) din OUG 79/2008 rd.3/rd.75(cifra de afaceri / nr.de personal)	86	99,26

10 Productivitatea muncii pe total personal mediu (unulati fizica / nr pers)	87	
11 Cheltuieli totale la 1.000 lei venituri totale (cheltuieli totale / venituri totale) * 1000	88	902,89
12 Plati restante - total	89	
~ plati curente	90	
~ plati comparabile (rd.87 x indicele de crestere a preturilor prognozate)	91	
13 Creante restante - total	92	56,11
~ preturi curente	93	56,11
~ preturi comparabile (rd.91 x indicele de crestere a preturilor prognozate)	94	56,11

Președinte CA

Plaveti Ioan



Director general,

Nistor Stelian



Contabil sef,

Chis Emanuela

Sindicat TOP,

Dinculescu Ionida
19146407

